

**ANEXO CAMBIO CUBIERTA AMPLIACION
GIMNASIO MUNICIPAL
EN AGUDO (CIUDAD REAL)**

PETICIONARIO: Excmo. Ayto. de Agudo

**Autor del proyecto: M. Carmen Serrano Celdrán
Arquitecto Técnico**

ÍNDICE

MEMORIA

PLANOS

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

MEMORIA

ANTECEDENTES

La cubierta de la Ampliación del Gimnasio Municipal, va a sufrir modificaciones con respecto a la cubierta proyectada.

La cubierta presentada se resuelve a dos aguas, y se pretende, por condiciones estéticas, cambiar a tres aguas.

Se pretende este cambio para que dicha cubierta este en consonancia con el edificio existente, manteniendo la estética de las cubiertas.

AUTOR DEL ENCARGO

Es autor del encargo del presente trabajo, el Excelentísimo Ayuntamiento de Agudo (Ciudad Real), con domicilio en Paseo Juan XXIII, 10 de la localidad.

AUTOR DEL PROYECTO

Es autor de esta Memoria Dña. M. Carmen Serrano Celdrán, Arquitecto Técnico Municipal del Ayuntamiento de Agudo, Colegiada nº 1141 del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Badajoz, con domicilio en C/ Royo Grande, 7 de Herrera del Duque (Badajoz) y N.I.F. nº 52.963.885 – Z.

EMPLAZAMIENTO

- La zona de actuación se encuentra en Agudo, concretamente en:
- Avda. del Pilar

OBJETO DE LA MEMORIA

- Cambio de cubierta de dos a tres aguas

JUSTIFICACIÓN DE LA SOLUCIÓN ADOPTADA

Como se ha mencionado anteriormente, debido a las condiciones estéticas con respecto a la edificación existente, se pretende cambiar la cubierta de la ampliación del gimnasio municipal.

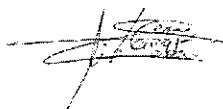
Pasando esta de verter a dos aguas a verter a tres aguas.

El presupuesto ha variado debido a la subida de los precios, también se va a producir más despieces debido al descuadre de la cubierta, que en este caso tenemos un agua más y en consecuencia mas descuadres, por lo que se necesitan más metros de chapa.

CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA SOBRE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO

Se cumplirán las condiciones que sean de aplicación en materia de Seguridad y Salud, tal y como se define en el Estudio Básico de Seguridad y Salud, que forma parte integrante de este proyecto.

Agudo, a 5 de Abril del 2022



Fdo.- M. Carmen Serrano Celdrán
Arquitecto Técnico

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

DIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 01 ALBAÑILERIA

¡BAT020 m2 FÁB.BLOQ.TERMOARCILLA 30x19x19

Fábrica de bloques de termoarcilla de 30x 19x19 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramiento, constituidos por una mezcla de arcilla, esferas de poliestireno expandido y otros materiales granulares para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4, mortero tipo M-10, rellenos de hormigón HA-25/P/20/I y armaduras según normativa DB-SE-F y RC-08., i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros y piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.

1	14,00	1,00	14,00						
							14,000	31.60	442.40

TOTAL CAPÍTULO 01 ALBAÑILERIA..... 442.40

PITULO	RESUMEN	EUROS	%
	ALBAÑILERIA.....	442,40	11,83
	CUBIERTA.....	3.298,44	88,17
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	3.740,84	
	21,00 % I.V.A.....	785,57	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	4.526,41	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	4.526,41	

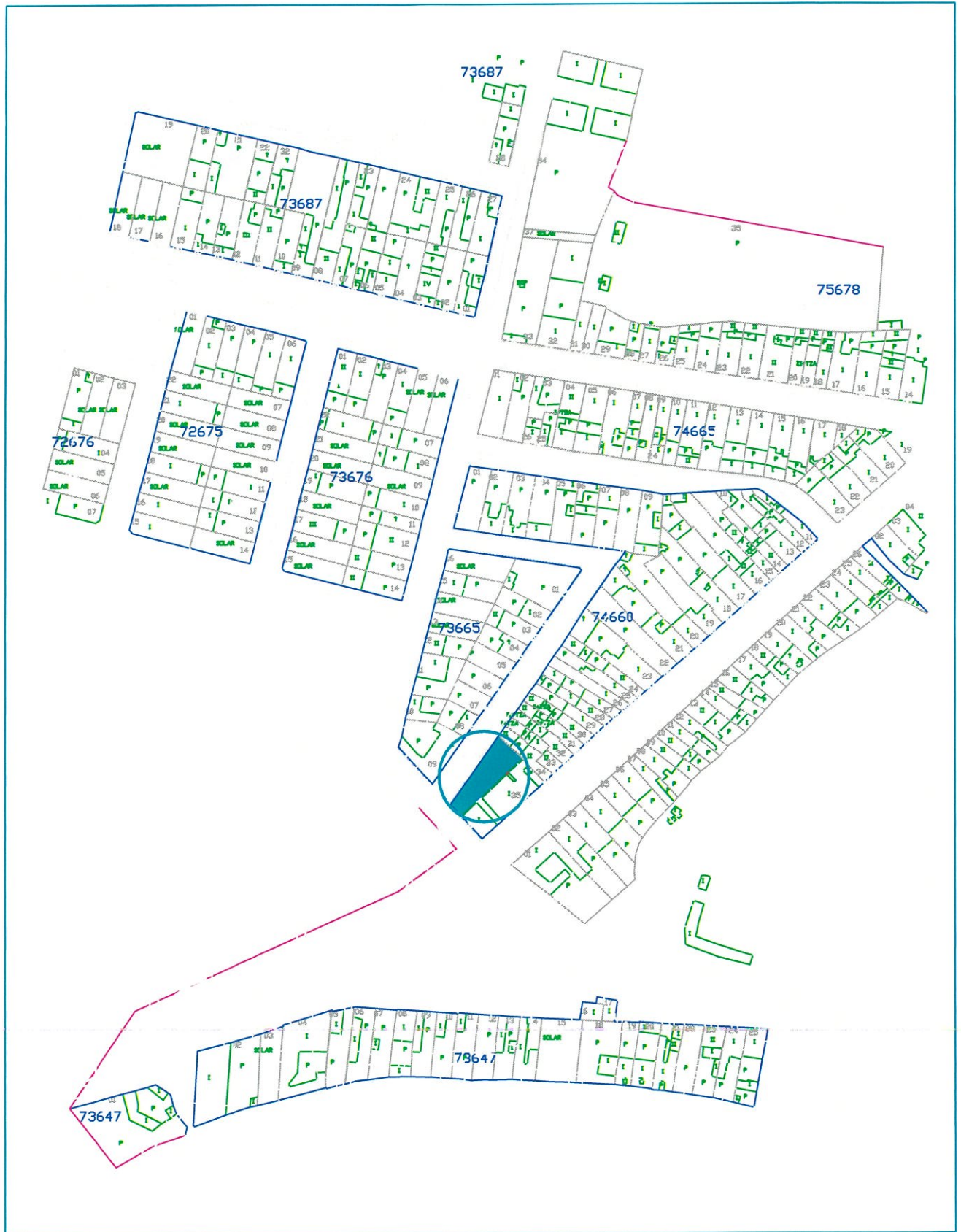
iendo el presupuesto general a la expresada cantidad de CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTISEIS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

, a 5 de Mayo de 2022.

El promotor

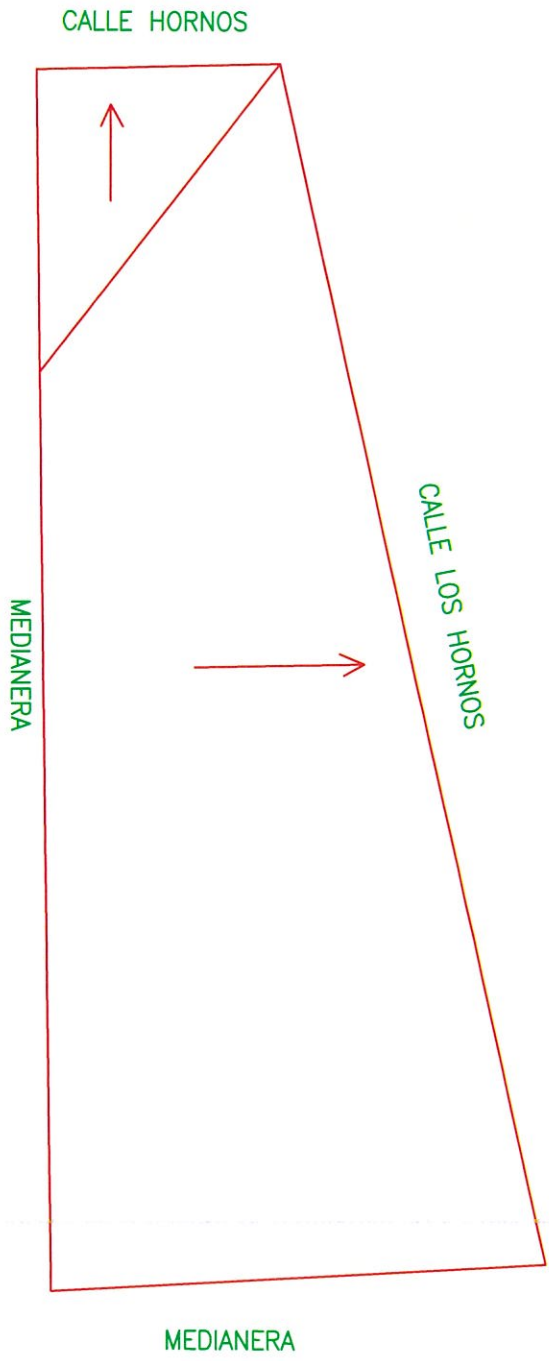
La dirección facultativa





ANEXO AMPLIACION GIMNASIO MUNICIPAL

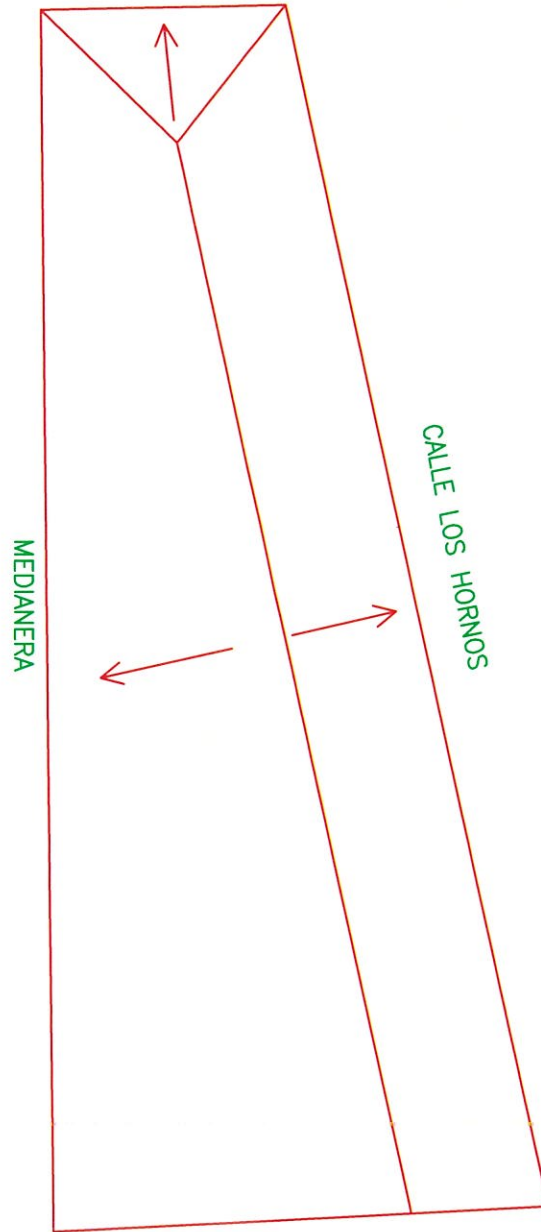
PLANO N°: 1	DENOMINACIÓN: SITUACIÓN		
LOCALIDAD: AGUDO (CIUDAD REAL)	ESCALA: S/E		
PETICIONARIO: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE AGUDO	FECHA: MAYO 2022		
AUTOR DEL PROYECTO: M. Carmen Serrano Celdrán (Arquitecto Técnico)	COTAS: EN METROS		



ANEXO AMPLIACION GIMNASIO MUNICIPAL

PLANO N°: 2	DENOMINACIÓN: CUBIERTA INICIAL	ESCALA: 1/200	
LOCALIDAD: AGUDO (CIUDAD REAL)	PETICIONARIO: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE AGUDO	FECHA: MAYO 2022	
AUTOR DEL PROYECTO: M. Carmen Serrano Celdrán (Arquitecto Técnico)		COTAS: EN METROS	

CALLE HORNOS



MEDIANERA

ANEXO AMPLIACION GIMNASIO MUNICIPAL

PLANO N°:
3

DENOMINACIÓN:
CUBIERTA PROPUESTA

LOCALIDAD: AGUDO (CIUDAD REAL)

ESCALA: 1/200

PETICIONARIO: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE AGUDO

FECHA: MAYO 2022

AUTOR DEL PROYECTO: M. Carmen Serrano Celdrán (Arquitecto Técnico)

COTAS: EN METROS